



Onderwerp

Nieuw besluit inpassings- en exploitatieplan
Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard

1 Besluit

Provinciale Staten van Zuid-Holland,

Gelet op:

- De uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 20 augustus 2014, nummer 201306769/1/R6.

Besluiten:

1. Vast te stellen Nieuw besluit inpassingsplan "Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard", met planidentificatie NL.IMRO.9928.DOSx2011x0000029RB-VA01;
2. Vast te stellen Nieuw besluit exploitatieplan "Bedrijventerrein Nieuw Reijerwaard", met planidentificatie NL.IMRO.9928.DOSx2011x0000029RB-EX01;
3. Dat in afwijking van het bepaalde onder 7 van ons besluit van 26 juni 2014, nummer 6593, de bevoegdheid van de gemeente Ridderkerk om een nieuw bestemmingplan vast te stellen voor een eventuele nieuwe ontsluitingsweg van de Hoogzandweg naar het plangebied binnen het plandeel met de bestemming Water niet wordt uitgesloten;
4. Dat conform artikel 3.26, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening, de bevoegdheid van de gemeente Ridderkerk om een bestemmingsplan vast te stellen voor de in dit besluit betrokken gronden wordt uitgesloten tot en met 25 juni 2023;
5. Dat Gedeputeerde Staten beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, juncto artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de in dit besluit betrokken gronden;
6. Dat de bevoegdheid om het exploitatieplan te herzien, met toepassing van artikel 6.12, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening, wordt gedelegeerd aan Gedeputeerde Staten;
7. Te vermelden dat op dit besluit de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Den Haag, 12 november 2014

Provinciale Staten van Zuid-Holland,
griffier, voorzitter,